SÃ¤umigkeit des Mieters bei Beibringung oder AuffÃ¼llung der Kaution: Berechtigung des Vermieters zur sofortigen VertragsauflÃ¶sung?

Description

Date Created
21.02.2019
Meta Fields
Inhalt : Wir freuen uns, dass unser Teammitglied Dr. Reinhard Pesek seit Anfang 2019 nun auch zum Kreis der stÃ¤ndigen Mitarbeiter der Immobilienfachzeitschrift immolex zÃ¤hlt. Er hat sich in der JÃ¤nner-Ausgabe 2019 aus Anlass einer aktuellen OGH-Entscheidung (5 Ob 60/18m) mit der Frage auseinandergesetzt, ob die SÃ¤umigkeit des Mieters bei der Beibringung oder AuffÃ¼llung der vertraglich geschuldeten Kaution den Vermieter â?? insbesondere auch bei Vorliegen eines kÃ¼ndigungsgeschÃ¼tzten MietverhÃ¤ltnisses â?? zur sofortigen Vertragsbeendigung berechtigt. Lesen Sie nachstehend seinen Fachbeitrag, der auch als AnstoÃ? zur Ã?berprÃ¼fung der derzeitigen oberstgerichtlichen Judikatur zu verstehen ist: Immolex_2019-01 6 Reinhard Pesek